

Anexo

Posibles alternativas para desarrollar zonas industriales en el municipio de VALLEHERMOSO

Para cada zona detectada, sería óptimo contar con la siguiente información:

1. **Denominación de la zona:** CASCO DE VALLEHERMOSO (Avenida. Pedro García Cabrera)
2. **Superficie aprox.:** 5.300 M²
3. **Clasificación y Categorización:** Según Plan General de Ordenación de Vallehermoso, que se encuentra vigente, se trata, parcialmente de Suelo Urbano Consolidado y parcialmente de Suelo Urbano No Consolidado, este último dentro de la Unidad de Actuación de Vallehermoso nº 2.
4. **Zonificación:** Según el Plan Insular se trata de Suelo Urbano tipo D.1.1.
5. **Motivación del interés:** SE PROPONE ESTA ZONA PARA PODER CONSOLIDAR INFRAESTRUCTURAS INDUSTRIALES EXISTENTES Y QUE TENGAS UNA POSIBILIDAD DE AMPLIACIÓN.
6. **Posibles problemas para su desarrollo:** En principio no se detecta ningún problema de desarrollo a destacar, salvo su inclusión como tal en el Plan General de Ordenación de Vallehermoso.
7. **Plano de la zona**



Nombre y Firma del Alcalde

En Vallehermoso, a 2 de Junio de 2020

Copia Auténtica de Documento Electrónico 2019001691

Firmado: Ilustre Ayuntamiento de Vallehermoso Fecha: 05/06/2020 13:02:16 La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código 66DCB05C48F4147D2949CAC08A68BAE96B11BF87 en la siguiente dirección https://eadmin.vallehermosoeb.es/ de la Sede Electrónica de la Entidad.



Firmantes: COELLO CABRERA EMILIZANO Alcalde-Presidente 05-06-2020 12:50

Organiza:



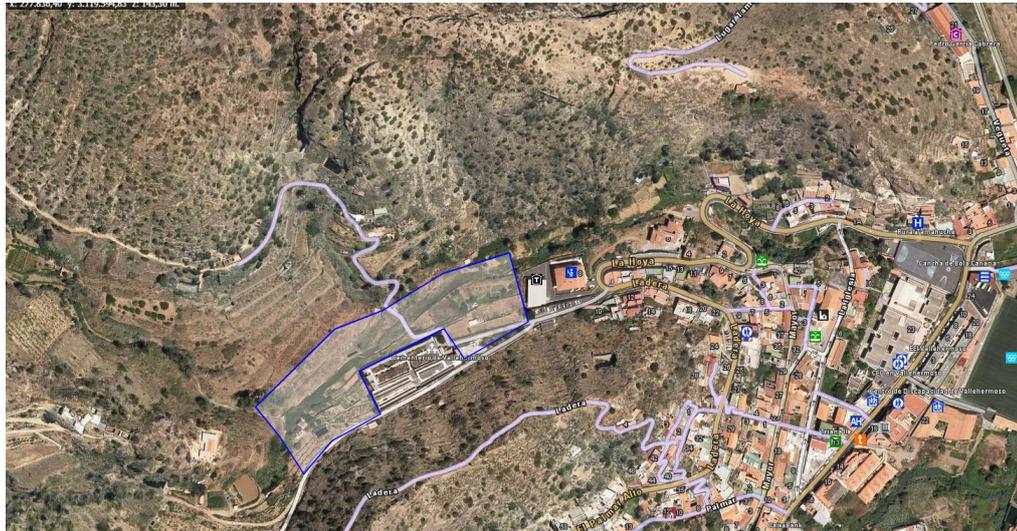
Colabora:



Anexo

Posibles alternativas para desarrollar zonas industriales en el municipio de VALLEHERMOSO

2. Denominación de la zona: **ZONA DE CLAVO**
3. Superficie aprox.: **14.000 M²**
4. **Clasificación y Categorización:** Según Plan General de Ordenación de Vallehermoso, que se encuentra vigente, se trata de Suelo Rústico de Protección Agraria (S.R.P.A.).
5. **Zonificación:** Según el Plan Insular, se trata de Suelo Rústico de Protección Agraria Tradicional tipo B.b.1.1.a.
6. **Motivación del interés:** SE PROPONE ESTA ZONA DE NUEVA CREACIÓN DADA LA OBRA PREVISTA DE LA VARIANTE DE VALLEHERMOSO LA CUAL NOS PERMITIRÍA DOTAR DE LA INFRAESTRUCTURA NECESARIA A LA ZONA INDUSTRIAL
7. **Posibles problemas para su desarrollo** En principio no se detecta ningún problema de desarrollo a destacar, salvo su inclusión como tal en el Plan General de Ordenación de Vallehermoso.
8. **Plano de la zona**



Nombre y Firma del Alcalde

En **Vallehermoso**, a 2 de Junio de 2020

Copia Auténtica de Documento Electrónico 2019001691

Firmado: Ilustre Ayuntamiento de Vallehermoso Fecha: 05/06/2020 13:02:16 La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código 66DCB05C48F4147D2949CAC08A68BAE96B11BF87 en la siguiente dirección https://eadmin.vallehermosoweb.es/ de la Sede Electrónica de la Entidad.



Firmantes: COBILLO CABRERA EMILIZANO Alcalde-Presidente 05-06-2020 12:50

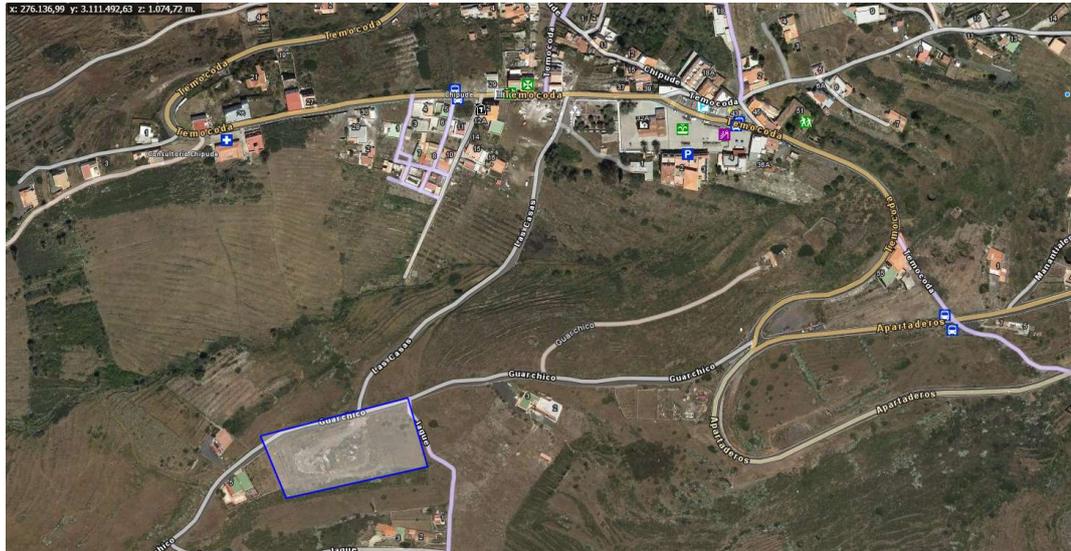
Organiza:

Colabora:

Anexo

Posibles alternativas para desarrollar zonas industriales en el municipio de VALLEHERMOSO

1. **Denominación de la zona:** ZONA DE CHIPUDE. (Zona de Jagüe).
2. **Superficie aprox.:** 5.000 M²
3. **Clasificación y Categorización:** Según Plan General de Ordenación de Vallehermoso, que se encuentra vigente, se trata de Suelo Rústico de Protección Agraria (S.R.P.A.) y parcialmente Suelo Rústico de Protección de Entorno (S.R.P.EN.).
4. **Zonificación:** Según el Plan Insular se trata de Suelo Rústico de Protección Agraria Tradicional tipo B.b.1.1.a.
5. **Motivación del interés:** SE PROPONE ESTA ZONA DE NUEVA CREACIÓN PARA DAR A LA ZONA ALTA DE LA ISLA LA POSIBILIDAD DE PODER INSTALAR ZONA INDUSTRIAL
6. **Posibles problemas para su desarrollo:** En principio no se detecta ningún problema de desarrollo a destacar, salvo su inclusión como tal en el Plan General de Ordenación de Vallehermoso.
7. **Plano de la zona**



Nombre y Firma del Alcalde

En **Vallehermoso**, a 2 de Junio de 2020

Copia Auténtica de Documento Electrónico 2019001691

Firmado: Ilustre Ayuntamiento de Vallehermoso Fecha: 05/06/2020 13:02:16 La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código 66DCB05C48F4147D2949CAC08A68BAE96B11BF87 en la siguiente dirección https://eadmin.vallehermosoweb.es/ de la Sede Electrónica de la Entidad.



Firmantes:
COBILLO CABRERA EMILIZANO
Alcalde-Presidente

Organiza:



Colabora:



Anexo

Posibles alternativas para desarrollar zonas industriales en el municipio de VALLEHERMOSO

1. **Denominación de la zona: ZONA DE LA DAMA. 2 Zonas: Zona 1: Compañía Agrícola de La Dama. Zona 2: S.A.T. La Dama (Antigua Cooperativa)**
2. **Superficie aprox.: Zona 1: 7.900 M². Zona 2: 1.900 M²**
3. **Clasificación y Categorización:** Según Plan General de Ordenación de Vallehermoso:
ZONA 1: Suelo Rústico de Protección Agraria (S.R.P.A.).
ZONA 2: Suelo Rústico de Protección Agraria (S.R.P.A.).
4. **Zonificación:** Según el Plan Insular:
Zona 1: Se trata parcialmente de Suelo de Protección Territorial tipo D.4 y parte de Suelo Rústico de Protección Agraria Intensiva tipo B.b.1.2.
Zona 2: Se trata de Suelo Rústico de Protección Agraria Tradicional tipo Bb1.2.
5. **Motivación del interés:** SE PROPONE ESTA ZONA PARA CONSOLIDAR INFRAESTRUCTURAS EXISTENTES
6. **Posibles problemas para su desarrollo:** En principio no se detecta ningún problema de desarrollo a destacar, salvo su inclusión como tal en el Plan General de Ordenación de Vallehermoso.
7. **Plano de la zona**



Nombre y Firma del Alcalde

En **Vallehermoso**, a 2 de Junio de 2020

Organiza:



Colabora:



Copia Auténtica de Documento Electrónico 2019001691

Firmado: Ilustre Ayuntamiento de Vallehermoso Fecha: 05/06/2020 13:02:16 La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código 66DCB05C48F4147D2949CAC08A68BAE96B11BF87 en la siguiente dirección https://eadmin.vallehermosoweb.es/ de la Sede Electrónica de la Entidad.



Firmantes: COEILLO CABRERA EMILIZANO Alcalde-Presidente 05-06-2020 12:50

Anexo

Posibles alternativas para desarrollar zonas industriales en el municipio de VALLEHERMOSO

1. **Denominación de la zona:** ZONA DE ALOJERA (San Borondón – La Cumbrita)
2. **Superficie aprox.:** 3.500 M²
3. **Clasificación y Categorización:** Según Plan General de Ordenación de Vallehermoso, que se encuentra vigente, se trata de Suelo Rústico de Protección Paisajística (S.R.P.P.) y parcialmente Suelo Rústico de Protección Agraria (S.R.P.A.).
4. **Zonificación:** Según el Plan Insular, se trata de Suelo Rústico de Protección Paisajística de Lomadas y Barrancos, tipo B.a.1.2.
5. **Motivación del interés:** SE PROPONE ESTA ZONA PARA CONSOLIDAR INFRAESTRUCTURAS EXISTENTES
6. **Posibles problemas para su desarrollo:** En principio no se detecta ningún problema de desarrollo a destacar, salvo su inclusión como tal en el Plan General de Ordenación de Vallehermoso.
7. **Plano de la zona**



Nombre y Firma del Alcalde

En Vallehermoso, a 2 de Junio de 2020

Copia Auténtica de Documento Electrónico 2019001691

Firmado: Ilustre Ayuntamiento de Vallehermoso Fecha: 05/06/2020 13:02:16
 La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código 66DCB05C48F4147D2949CAC08A68BAE96B11BF87 en la siguiente dirección <https://eadmin.vallehermosoweb.es/> de la Sede Electrónica de la Entidad.



Firmantes:
 COBILLO CABRERA EMILIZANO Alcalde-Presidente 05-06-2020 12:50

Organiza:



Colabora:

